



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 23 septembre 2019

Innovation

# Foncia organise la première assemblée générale de copropriétaires en ligne avec Fuze

**Participer à distance à son assemblée générale de copropriétaires est désormais possible. C'est ce que vient de proposer Foncia, premier syndic de France, à Nantes, le 19 septembre 2019, avec son partenaire Fuze, référence mondiale des communications unifiées dans le Cloud. Cette première a été rendue possible, suite à l'évolution législative voulue par le gouvernement d'autoriser, depuis juillet 2019, la tenue d'assemblées générales (AG) à distance par visioconférence ou audioconférence.**

Pour beaucoup de propriétaires, il est compliqué d'assister à l'assemblée générale annuelle de la copropriété en raison de leur emploi du temps, de la distance, ou de difficultés liées à la mobilité. Dans certaines copropriétés, le taux d'absentéisme est si élevé qu'il est parfois même difficile de réunir à une date et en un lieu convenus le nombre de copropriétaires ou leurs représentants nécessaires au bon déroulement de l'assemblée générale. Or une assemblée générale est un moment spécifique pour avancer sur les projets liés au fonctionnement et à la gestion optimale de la copropriété. La mobilisation des copropriétaires est donc essentielle.

La décision gouvernementale, qui désormais permet aux assemblées générales de copropriétaires de pouvoir se tenir à distance, est fondamentale car elle s'inscrit dans la stratégie du Groupe de déploiement d'outils technologiques au service de la satisfaction clients, de la maîtrise des coûts et de la valorisation de leur bien. Pour faciliter et simplifier la vie au quotidien de ses clients et redonner aux copropriétaires un pouvoir décisionnel actif, Foncia s'est associé à Fuze. Ensemble, ils ont mis en place une solution simple et agile. Ainsi, où qu'ils soient, sans frais, chaque copropriétaire pourra se connecter et participer activement à son AG à distance.

Pour Philippe Salle, président du groupe Foncia : *« Grâce à cette avancée législative, un plus grand nombre de copropriétaires pourra désormais participer aux assemblées générales et faire avancer les projets de rénovation et d'amélioration contribuant tout autant à la préservation de leur bien et qu'au bien-vivre des résidents. Notre volonté est qu'à terme l'ensemble de nos copropriétaires qui le souhaitent, puissent participer à distance à leur assemblée générale. Cela devrait permettre d'accélérer les prises de décisions au sein des immeubles que nous gérons pour le bien de tous. »*

Pour Guillaume Dethan, directeur commercial grands comptes, Fuze France : *« Nous sommes fiers d'accompagner Foncia dans ce beau projet de transformation d'entreprise. Au-delà des nouveaux usages offerts aux 10 000 collaborateurs du Groupe dans leur quotidien, le passage sur notre plateforme de communication permet à Foncia d'innover en proposant une nouvelle expérience à ses clients. Ainsi, Fuze donne la possibilité à Foncia de maintenir et de renforcer le lien avec ses clients, où qu'ils soient et quel que soit l'appareil qu'ils utilisent. Cette 1ère en France réalisée par Foncia et Fuze marque une étape importante dans les services proposés aux copropriétaires pour qui l'intérêt de pouvoir participer à distance aux AG est une nécessité ainsi qu'une évidence. Bienvenue dans l'AG 3.0 : Anywhere, Anytime, Any device ! ».*



---

### À propos de Foncia Groupe

Foncia est leader européen des services immobiliers résidentiels. N°1 en France de la gestion de copropriétés, de la gestion locative et de la location de biens et n°3 en Property Management. Foncia est également présent en Allemagne, en Belgique et en Suisse.

En 2018, Foncia a géré plus de 45 000 immeubles en gestion de copropriété et plus de 350 000 biens en location. Le Groupe a réalisé plus de 70 000 locations, 15 000 transactions et 20 000 locations vacances.

Foncia accompagne ses clients à chaque étape de leur vie. Dès le premier choix de location ou d'achat d'un bien immobilier, pour y vivre, se constituer un patrimoine, ou compléter ses revenus, Foncia gère ainsi à la fois le projet de vie du bien et de son propriétaire de bout en bout.

Foncia développe une plateforme dédiée à l'investissement dans l'immobilier neuf et ancien, la « pierre papier », en pleine propriété ou en démembrement. Avec sa filiale Foncia Pierre Gestion, le Groupe gère en outre des sociétés civiles de placement immobilier (SCPI) et permet à ses clients d'avoir accès aux meilleures d'entre elles au travers de sa plateforme Primaliance. Ces SCPI détiennent plus de 496 actifs immobiliers (bureaux et commerces) de plus de 441 000 m².

---

### Contacts presse :

Nathalie Feld – [foncia.presse@image7.fr](mailto:foncia.presse@image7.fr) / +33 1 53 70 74 89

---

### A propos de Fuze

Fuze propose une plateforme Cloud mondiale de communication et de collaboration pour les entreprises. Grâce à une expérience unifiée à la fois innovante et inspirée d'applications grand public, Fuze assure une transition fluide entre la voix, la vidéo, la messagerie instantanée et le partage de contenu. Avec Fuze, les collaborateurs peuvent travailler à tout moment, partout et avec l'appareil de leur choix.

Fuze dont le siège social est situé à Boston (Massachusetts) possède d'autres emplacements notamment à New York, San Francisco, San Jose, Irvine, Seattle, Denver, Chicago, Austin, Dallas, Atlanta, Ottawa, Londres, Reading (Royaume-Uni), Amsterdam, Aveiro (Portugal), Paris, Munich, Vernier (Suisse) et Sydney. Pour plus d'informations visitez [www.fuze.fr](http://www.fuze.fr)

---

### Contacts presse :

Camille Terrier - [camille@bprfrance.com](mailto:camille@bprfrance.com) / +33 1 83 62 88 10

Anne Courtois - [anne@bprfrance.com](mailto:anne@bprfrance.com) / +33 1 83 62 88 16